



**BERBUDEAU**  
IMMOBILIER CARPENTRAS

**108 000 €**

**Achat maison de village**

**3 pièces**

**Surface : 53 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1930**

**Vue : Montagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rénover**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : G**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison de village 1421 Sault

Dans village au pied du Mont Ventoux, maison de village des années 30 avec grand hall d'entrée et garage au RDC, cuisine ; salle à manger ; salon ; SDE/WC au premier et chambre avec terrasse au second. Le tout est à rénover pour devenir votre résidence principale ou secondaire ou encore un investissement locatif pour faire de la location à l'année ou en saisonnier. Tout est possible !

Frais et charges :

108 000 € honoraires d'agence inclus

